



**ACTA NÚM. 023/2026 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 9 DE JUNY DE 2026**

Lloc: Sala de reunions del 1r pis de la Casa de la Vila

Data: 9 de juny de 2026

Hora inici: 17:30h

Hora acabament: 17:36h

Règim de sessió: ordinària

Assistents:

President:	Arnau Rovira Martínez	JXCAT-JUNTS
Vocals:	Lluïsa Bautista Sanchez	JXCAT-JUNTS
	David Bosch Petit	JXCAT-JUNTS
	Núria Roura Ruiz	JXCAT-JUNTS
	Josep Madrid Barea	JXCAT-JUNTS
	M. Teresa Anglada Mas	ERC-JFM-AM
	Rafa Cuenca Gamiz	ERC-JFM-AM
Sense vot:	Lleonard Sánchez Leiva	CUP-AMUNT
	Rosend Àvila Barris	ARA MANLLEU

Secretària: Assumpta Crosas Armengol

Excusa la seva absència, Montse Riu Aumatell

Assabentats els reunits que existeix quòrum per a la vàlida constitució de la Junta, el president obre la sessió i tot seguit es tracten els assumptes inclosos en el següent

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior. Exp. 217790M
2. Aprovació de disposicions de despesa i obligacions reconegudes. Exp. 217773N
3. Llicència d'obres reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar de quatre habitatges. Exp. 204076P
4. Atorgament de la llicència d'obres, expedient 190509X, per a la reforma i ampliació d'edifici per a dos habitatges. Exp. 190509X
5. Construcció tres habitatges unifamiliars en filera. Exp. 216547K
6. Modificació substancial de la llicència d'obres de l'expedient 193326J. Exp. 193326J
7. Aprovació inicial del projecte tècnic per a la millora en l'eficiència de l'enllumenat públic de Manlleu 2026. Exp. 218794F
8. Declarar deserta licitació servei de retirada de vehicles de la via pública. Exp. 119448A

Identificador unívoc: 178281370983757
Identificador unívoc de l'origen: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Estat d'elaboració: Còpia electrònica parcial autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Manlleu
Òrgan: SECRETARIA
Títol: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 081120000030062026537C006ABA46 generat el 30/06/2026
URL de descàrrega del document: <https://seu-e.cat/csv>





9. Assignació de numeració a les parcel·les resultants de la unitat d'actuació urbanística número 2 "Les Hortes". Exp. 205147C

PUNT DELEGAT PEL PLE

10. Aprovació dels criteris generals i dels preus públics de participació a la fira gastronòmica Porc i cervesa 2026. Exp. 216527H

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR. Exp. 217790M

El president anuncia que s'aprovarà l'acta de la sessió del dia 2 de juny si cap dels assistents no té objeccions a fer al seu contingut.

Atès que cap membre de la Junta proposa cap modificació, s'acorda per unanimitat l'aprovació de l'acta a la que han tingut accés els regidors i regidores membres de la Junta en el moment de la convocatòria; tot seguit el president ordena la seva transcripció al llibre oficial corresponent.

2.- APROVACIÓ DE DISPOSICIONS DE DESPESA I OBLIGACIONS RECONEGUDES

...//...

La Junta aprova els acords per unanimitat de tots els regidors i regidores assistents amb dret a vot, que en formen part.

3.- ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA D'OBRES, EXPEDIENT 204076P, REFORMA I REHABILITACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR DE QUATRE HABITATGES.

"Part expositiva:

1. El dia 10.03.2026, amb registre d'entrada número 4626/2026, CORBULLTRES SL sol·licita una llicència d'obres per reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar de quatre habitatges.
2. El dia 19.03.2026, l'arquitecta municipal, una vegada completada la documentació per part de l'interessat, emet informe tècnic favorable, en base al qual s'atorga la llicència (document SEFYCU 205798).





3. El dia 23.03.2026 l'àrea de serveis econòmics emet full de liquidació (codi document 2496811).
4. El dia 19.05.2026 ha presentat dipòsit previ en concepte de garantia per a reposició de paviments de calçades i voreres per valor de 1.066,50 €.

Fonaments de dret:

- I. L'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix els actes subjectes a llicència; i l'article 188 de la mateixa norma regula el seu règim jurídic, d'acord amb el qual les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableix el citat decret legislatiu, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.
- II. Tenint en compte que la competència és de la Junta de Govern Local, per raó de les delegacions municipals en favor d'aquest òrgan adoptades en acord de Ple de data 10 de juliol de 2023 o resolució d'Alcaldia de 3 de juliol de 2023, i publicades al BOPB de 19 de juliol de 2023, atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta aquesta proposta per al seu sotmetiment a la Junta de Govern Local, d'acord amb la part dispositiva.

Per tant, es proposa, a la Junta de Govern Local que adopti el següent ACORD:

Primer. Atorgar, per delegació de l'Alcaldia, la següent llicència municipal d'obres, sotmesa a les condicions específiques que s'assenyalen:

Expedient número:	204076P
Data sol·licitud:	10.03.2026
Registre	4624
d'entrada:	
Sol·licitant:	CORBULLTRES SL
DNI/NIF	B67467555
Obres:	Reforma i rehabilitació d'edifici plurifamiliar de quatre habitatges.
Ubicació:	Carrer del Pont 46. Manlleu (0900003DG4500S0001WB)

Condicions específiques:

- No es podran començar les obres fins a adjuntar fulls d'assumeix de la direcció executiva per part d'arquitecte tècnic i certificat de gestió de residus.
- La finca es troba en zona de flux preferent del riu Ter per la qual cosa d'acord amb el que estableix l'article 9 bis i 9 ter del RDPH i 121 de la normativa urbanística del POUM, abans d'iniciar les obres cal donar compliment a les següents condicions:

Identificador unívoc: 178281370983757
Identificador unívoc de l'origen: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Estat d'elaboració: Còpia electrònica parcial autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Manlleu
Òrgan: SECRETARIA
Títol: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 081120000030062026537C006ABA46 generat el 30/06/2026
URL de descàrrega del document: <https://seu-e.cat/csv>





1. Cal que el promotor subscrigui una declaració de responsable en la que expressi clarament que coneix i assumeix el risc existent i les mesures de protecció civil aplicables al cas, compromentent-se a traslladar aquesta informació als possibles afectats, amb independència de les mesures complementàries que consideri oportú adoptar per ala seva protecció.
 2. Cal que el promotor disposi del certificat del Registre de la Propietat en el que s'acrediti que existeix anotació registral indicant que la construcció es troba en zona de flux preferent.
- La persona titular de la llicència, per a l'execució de les obres, ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
 - Cal presentar un dipòsit previ en concepte de garantia per a reposició de paviments de calçades i voreres, segons determina l'article 12 de l'ordenança fiscal núm. 5, per un valor de: $11,85 \text{ ml} \times 90 \text{ €/ml} = 1.066,50 \text{ €}$ (Dipositat el 19.05.2026)
 - Als efectes de calcular la base imposable de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, el pressupost, segons el projecte presentat, és de 150.000 €. Segons els barems i coeficient establerts en l'ordenança fiscal número 5, en resultaria la quantitat de 294.434,07 € corresponents a:

PB 228,90 m² x 677 €/m² x 0,5 x 1 =	77.482,65 €
P1 228,90 m² x 677 €/m² x 0,5 x 1,4 =	108.475,71 €
P2 228,90 m² x 677 €/m² x 0,5 x 1,4 =	108.475,71 €
TOTAL	294.434,07 €

- Aquesta obra és susceptible de bonificació atenent l'ordenança fiscal núm. 5 en el seu article 6.1.a, en un 60 % de l'ICIO.
 - b) Per rehabilitació d'immobles situats al centre històric de la població: 60%.
- Un cop acabades les obres caldrà comunicar la primera ocupació. No es podrà utilitzar l'immoble fins el termini d'un mes des de que s'efectuï la comunicació.

Termini per iniciar les obres:	12 mesos
Termini per acabar les obres:	24 mesos
<i>Ambdós terminis s'han de comptar des de la data de notificació de l'atorgament de la llicència al seu promotor</i>	

Segon. Aprovar la següent liquidació de les exaccions fiscals corresponents a la llicència:

Exp. núm.	204076P
Tramitació expedient obres amb projecte tècnic de 2 a 5 habitatges	193,00 €
Expedició placa de llicència d'obres amb projecte tècnic	25,00 €
Impost de les obres (ICIO)	11.365,16 €
Benefici fiscal de l'ICIO per Rehabilitació d'immobles situats al centre històric de la població (60%)	- 6.819,09 €





Total ICIO amb beneficis fiscals	4.546,06 €
Total a pagar	4.764,06 €
PENDENT DE PAGAR	4.764,06 €

Nota informativa: El document per efectuar l'ingrés d'aquesta liquidació serà enviat a la persona interessada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT) atès que té delegada la gestió d'aquestes exaccions fiscals.

En cas de ser persona jurídica, per rebre avisos quan tingueu alguna notificació disponible, cal que comuniqui a la ORGT una adreça electrònica i un número de telèfon mòbil. Empleneu el formulari a l'apartat orgt.cat/notificacions.

Tercer. Notificar aquests acords a l'empresa interessada i al servei de recaptació municipal."

La Junta aprova els acords per unanimitat de tots els regidors i regidores assistents amb dret a vot, que en formen part.

4.- ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA D'OBRES, EXPEDIENT 190509X, PER A LA REFORMA I AMPLIACIÓ D'EDIFICI PER A DOS HABITATGES

"Part expositiva:

1. El dia 17.11.2025, registre d'entrada número 21.254, el senyor Xavier Martin Vilches sol·licita llicència d'obres per a la reforma i ampliació d'edifici per a dos habitatges al carrer Cavalleria, número 52.
2. El dia 8.5.2026, registre d'entrada número 9.518, l'interessat ha presentat documentació complementària per informar la sol·licitud presentada.
3. L'arquitecta municipal ha emès informe tècnic favorable, en base al qual s'atorga la llicència (SEFYCU 223394) fent constar que no s'imposa garantia de reposició de paviments i calçada atès que ja consta en l'expedient AST/311/2022 que ja es va iniciar.
4. L'àrea de Serveis Econòmics ha emès el full de liquidació.

Fonaments de dret:

- I. L'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix els actes subjectes a llicència; i l'article 188 de la mateixa norma regula el seu règim jurídic, d'acord amb el qual les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableix el citat decret legislatiu, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.





Identificador unívoc: 178281370983757
Identificador unívoc de l'origen: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Estat d'elaboració: Còpia electrònica parcial autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Manlleu
Òrgan: SECRETARIA
Títol: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 081120000030062026537C006ABA46 generat el 30/06/2026
URL de descàrrega del document: <https://seu-e.cat/csv>

II. Tenint en compte que la competència és de la Junta de Govern Local, per raó de les delegacions municipals en favor d'aquest òrgan adoptades en acord de Ple de data 10 de juliol de 2023 o resolució d'Alcaldia de 3 de juliol de 2023, i publicades al BOPB de 19 de juliol de 2023, atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta aquesta proposta per al seu sotmetiment a la Junta de Govern Local, d'acord amb la part dispositiva.

Per tant, es proposa, a la Junta de Govern Local que adopti el següent ACORD:

Primer. Atorgar, per delegació de l'Alcaldia, la següent llicència municipal d'obres, sotmesa a les condicions específiques que s'assenyalen:

Expedient número:	190509X
Data sol·licitud:	17.11.2025
Registre	21.254
d'entrada:	
Sol·licitant:	XAVIER MARTIN VILCHES
DNI/NIF	XXX5819XX
Obres:	Reforma i ampliació d'edifici per a dos habitatges
Ubicació:	C. Cavalleria, 52

Condicions específiques:

➤ Als efectes de calcular la base imposable de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, el pressupost, segons el projecte presentat, és de **67.998,48 € en el qual es computa només el 47% pendent d'executar**. Tanmateix segons els barems i coeficient establerts en l'ordenança fiscal número 5, el total de l'obra que s'autoritza en aquesta llicència resulta el total de **198.282,59 €**, corresponents a, (sens perjudici de compensar el que pertoqui al primer promotor segons llicència AST/311/2022):

PB	$7,76 \text{ m}^2 \times 677 \text{ €/m}^2 \times 0,7 \times 1,4 =$	5.108,64 €
PB	$182,96 \text{ m}^2 \times 677 \text{ €/m}^2 \times 0,5 \times 1,4 =$	86.704,74 €
P1	$12,09 \text{ m}^2 \times 677 \text{ €/m}^2 \times 0,7 \times 1,4 =$	8.021,23 €
P1	$107,97 \text{ m}^2 \times 677 \text{ €/m}^2 \times 0,5 \times 1,4 =$	51.166,98 €
P2	$99,77 \text{ m}^2 \times 677 \text{ €/m}^2 \times 0,5 \times 1,4 =$	47.281,00 €
TOTAL		198.282,59 €





- Als efectes del deure de publicitat de l'habitatge que estableix la llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, segons les dades que consten al projecte la relació d'entitats i les seves superfícies útils projectades són les següents:

Habitatge planta baixa = 83,51 m²

Habitatge planta primera (dúplex) = 177,51 m²

- La persona titular de la llicència, per a l'execució de les obres, ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- Un cop acabades les obres caldrà comunicar la primera ocupació. No es podrà utilitzar l'immoble fins el termini d'un mes des de que s'efectuï la comunicació.

Termini per iniciar les obres:	12 mesos
Termini per acabar les obres:	24 mesos
<i>Ambdós terminis s'han de comptar des de la data de notificació de l'atorgament de la llicència al seu promotor</i>	

Segon. Aprovar la següent liquidació de les exaccions fiscals corresponents a la llicència:

Exp. núm.	190509X
Taxa per tramitació d'expedient de llicències d'obres	189,50 €
Expedició placa d'obres	25,00 €
Impost de les obres (ICIO)	7.495,08 €
Taxa per ocupació de la via pública	-
Benefici fiscal de l'ICIO per rehabilitació d'immobles centre històric (60 %)	- 4.497,05 €
A compte ICIO expedient AST/311/2022	- 3.212,53 €
Total a pagar	- 1.031,29 €
TOTAL PENDENT DE PAGAMENT	-1.031,29 €

Nota informativa: El document per efectuar l'ingrés d'aquesta liquidació serà enviat a la persona interessada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT) atès que té delegada la gestió d'aquestes exaccions fiscals.

En cas de ser persona jurídica, per rebre avisos quan tingueu alguna notificació disponible, cal que comuniqueu a la ORGT una adreça electrònica i un número de telèfon mòbil. Empleneu el formulari a l'apartat [orgt.cat/notificaciones](https://seu-e.cat/notificaciones).





Tercer. Notificar aquests acords a la societat interessada i al servei de recaptació municipal.”

La Junta aprova els acords per unanimitat de tots els regidors i regidores assistents amb dret a vot, que en formen part.

5.- ATORGAMENT DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES, EXPEDIENT 216547K, CONSTRUCCIO TRES HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERA.

“Part expositiva:

1. El dia 18.05.2026, amb registre d'entrada número 10224/2026, OSONA BUILDINGS I PROJECTES 2025 SL sol·licita una llicència d'obres per construcció de tres habitatges unifamiliars en filera.
2. El dia 28.05.2026, l'arquitecta municipal, una vegada completada la documentació per part de l'interessat, emet informe tècnic favorable, en base al qual s'atorga la llicència (document SEFYCU 230226).
3. El dia 29.05.2026 l'àrea de serveis econòmics emet full de liquidació (codi document 2672085).
4. El dia 29.05.2026 ha presentat dipòsit previ en concepte de garantia per a reposició de paviments de calçades i voreres per valor de 1.521,00 €.

Fonaments de dret:

- I. L'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix els actes subjectes a llicència; i l'article 188 de la mateixa norma regula el seu règim jurídic, d'acord amb el qual les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableix el citat decret legislatiu, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.
- II. Tenint en compte que la competència és de la Junta de Govern Local, per raó de les delegacions municipals en favor d'aquest òrgan adoptades en acord de Ple de data 10 de juliol de 2023 o resolució d'Alcaldia de 3 de juliol de 2023, i publicades al BOPB de 19 de juliol de 2023, atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta aquesta proposta per al seu sotmetiment a la Junta de Govern Local, d'acord amb la part dispositiva.

Per tant, es proposa, a la Junta de Govern Local que adopti el següent ACORD:

Identificador unívoc: 178281370983757
Identificador unívoc de l'origen: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Estat d'elaboració: Còpia electrònica parcial autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Manlleu
Òrgan: SECRETARIA
Títol: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 081120000030062026537C006ABA46 generat el 30/06/2026
URL de descàrrega del document: <https://seu-e.cat/csv>





Primer. Atorgar, per delegació de l'Alcaldia, la següent llicència municipal d'obres, sotmesa a les condicions específiques que s'assenyalen:

Expedient número:	216547K
Data sol·licitud:	18.05.2026
Registre	10224
d'entrada:	
Sol·licitant:	OSONA BUILDINGS I PROJECTES 2025 SL
DNI/NIF	B24740540
Obres:	Construcció de tres habitatges unifamiliars en filera.
Ubicació:	Carrer Pintor Guàrdia, 107-111. Manlleu (Referències cadastrals: 0612705DG4501S0001WF, 0612706DG4501S0001AF, 0612707DG4501S0001BF)

Condicions específiques:

- No es poden començar les obres fins a aportar el certificat d'haver dipositat aval de residus en planta gestora.
- La persona titular de la llicència, per a l'execució de les obres, ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- Per tal d'habilitar la nova entrada i sortida de vehicles caldrà complir les condicions de la ordenança corresponent i la fitxa 3 que s'adjunta en aquesta llicència.



- Cal presentar un dipòsit previ en concepte de garantia per a reposició de paviments de calçades i voreres, segons determina l'article 12 de l'ordenança fiscal núm. 5, per un valor de: $16,90 \text{ ml} \times 90 \text{ €/ml} = 1.521 \text{ €}$. (Dipositat el 29.05.2026)
- Un cop acabades les obres caldrà comunicar la primera ocupació. No es podran utilitzar els immobles fins el termini d'un mes des de que s'efectuï la comunicació. Cal haver sol·licitat l'alta de l'IBI abans de formular aquest tràmit.
- Als efectes de calcular la base imposable de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, el pressupost, segons el projecte presentat, és de 515.293,41 €. Segons els barems i coeficient establerts en l'ordenança fiscal número 5, en resultaria la quantitat de 495.210,61 € corresponents a:

$$\text{PB } 192,13 \text{ m}^2 \times 677 \text{ €/m}^2 \times 1 \times 1,6 = 208.115,22 \text{ €}$$

$$\text{PB (g)} 44,87 \text{ m}^2 \times 677 \text{ €/m}^2 \times 1 \times 1 = 30.376,99 \text{ €}$$





P1 237 m² x 677 €/m² x 1 x 1,6 = 256,718,40 €
TOTAL 495.210,61 €

Termini per iniciar les obres:	12 mesos
Termini per acabar les obres:	24 mesos
<i>Ambdós terminis s'han de comptar des de la data de notificació de l'atorgament de la llicència al seu promotor</i>	

Segon. Aprovar la següent liquidació de les exaccions fiscals corresponents a la llicència:

Exp. núm.	216547K
Tramitació expedient obres amb projecte tècnic de 2 a 5 habitatges	193,00 €
Expedició placa de llicència d'obres amb projecte tècnic	25,00 €
Impost de les obres (ICIO)	19.890,33 €
Benefici fiscal de l'ICIO per Rehabilitació d'immobles situats al centre històric de la població (60%)	- 0,00 €
Total ICIO amb beneficis fiscals	19.890,33 €
Total a pagar	20.108,33 €
PENDENT DE PAGAR	20.108,33 €

Nota informativa: El document per efectuar l'ingrés d'aquesta liquidació serà enviat a la persona interessada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT) atès que té delegada la gestió d'aquestes exaccions fiscals.

En cas de ser persona jurídica, per rebre avisos quan tingueu alguna notificació disponible, cal que comuniquem a la ORGT una adreça electrònica i un número de telèfon mòbil. Empleneu el formulari a l'apartat orgt.cat/notificacions.

Tercer. Notificar aquests acords a l'empresa interessada i al servei de recaptació municipal."

La Junta aprova els acords per unanimitat de tots els regidors i regidores assistents amb dret a vot, que en formen part.

6.- MODIFICACIÓ SUBSTANCIAL DE LA LLICÈNCIA D'OBRES DE L'EXPEDIENT 193326J





...//...

La Junta aprova els acords per unanimitat de tots els regidors i regidores assistents amb dret a vot, que en formen part.

7.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE TÈCNIC PER A LA MILLORA EN L'EFICIÈNCIA DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE MANLLEU 2026

...//...

La Junta aprova els acords per unanimitat de tots els regidors i regidores assistents amb dret a vot, que en formen part.

8.- DECLARAR DESERTA LICITACIÓ SERVEI DE RETIRADA DE VEHICLES DE LA VIA PÚBLICA

...//...

La Junta aprova els acords per unanimitat de tots els regidors i regidores assistents amb dret a vot, que en formen part.

9.- ASSIGNACIÓ DE NÚMERACIÓ A LES PARCEL·LES RESULTANTS DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA NÚMERO 3 "LES HORTES"

...//...

La Junta aprova els acords per unanimitat de tots els regidors i regidores assistents, amb dret a vot, que en formen part.

PUNT DELEGAT PEL PLE:

Identificador unívoc: 178281370983757
Identificador unívoc de l'origen: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Estat d'elaboració: Còpia electrònica parcial autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Manlleu
Òrgan: SECRETARIA
Títol: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 081120000030062026537C006ABA46 generat el 30/06/2026
URL de descàrrega del document: <https://seu-e.cat/csv>





10.- APROVACIÓ DELS CRITERIS GENERALS I DELS PREUS PÚBLICS DE PARTICIPACIÓ A LA FIRA GASTRONÒMICA PORC I CERVESA 2026

"Part expositiva:

1. L'Ajuntament de Manlleu organitza una nova edició de la fira gastronòmica Porc i Cervesa, que tindrà lloc els dies 2, 3 i 4 d'octubre de 2026. Els objectius principals de la fira són la promoció, dinamització i divulgació del producte local i comarcal artesà, principalment el producte gastronòmic derivat del porc i la cervesa artesana; la promoció, dinamització i divulgació del sector restaurador i gastronòmic de la ciutat i la comarca d'Osona i la dinamització del comerç local i la promoció de la ciutat a nivell supracomarcal.
2. A la fira gastronòmica Porc i Cervesa a més de les activitats que s'hi programin s'hi pot participar amb la venda dels productes que es detallen a continuació, segons la tipologia expositor:

MODALITAT D'EXPOSITOR I PRODUCTES QUE POT VENDRE A LA FIRA
CERVERSER ARTESÀ: Únicament vendran cervesa artesana de producció pròpia i/o amb circuit curt de venda, s'ubicaran a la plaça Fra Bernadí.
RESTAURACIÓ I BEGUES: Podran vendre alimentació, plats preparats, tapes, producte elaborat i begudes, excepte cervesa. S'ubicaran a la plaça Fra Bernadí.
PARADA DE TAST I VENDA D'EMBOTITS DE MANLLEU: Podran vendre embotits de Manlleu, plats preparats, tapes, producte elaborat i begudes, incloent cervesa artesana. Únicament s'autoritzarà una parada, a la plaça Dalt Vila.
"FOOD TRUCKS" I SIMILARS: Podran vendre alimentació, plats preparats, tapes, producte elaborat i begudes, excepte cervesa. S'ubicaran a la plaça Fra Bernadí o a la plaça Dalt Vila.
PRODUCTORS AGROALIMENTARIS, I/O D'EMBOTITS ARTESANS: Únicament vendran producte agroalimentari (propí) i/o embotit artesà. S'ubicaran a la plaça Dalt Vila.

Identificador unívoc: 178281370983757
Identificador unívoc de l'origen: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Estat d'elaboració: Còpia electrònica parcial autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Manlleu
Òrgan: SECRETARIA
Títol: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 081120000030062026537C006ABA46 generat el 30/06/2026
URL de descàrrega del document: <https://seu-e.cat/csv>





ARTESANS NO ALIMENTARIS: Únicament vendran els productes artesans relacionats amb la temàtica de la fira i autoritzats per l'organització. S'ubicaran a la plaça Dalt Vila.

EMPRESSES DE LLEURE I ACTIVITATS COMPLEMENTÀRIES: Únicament podran dur a terme les activitats autoritzades per l'organització. S'ubicaran a la plaça Fra Bernadí.

Participació en la PROMOCIO RESTAURACIÓ: només hi posen participar restaurants i establiments locals.

PATROCINADORS de la fira: hi poden participar empreses i entitats locals, fent aportacions econòmiques a canvi de promoure la seva empresa/entitat o productes a la fira.

Els participants que obtinguin autorització per participar a la fira també podran contractar, a través de la fulla de sol·licitud, el lloguer i la compra dels serveis detallats a continuació:

LLISTAT DE SERVEIS I MATERIALS:

Lloguer presa de corrent elèctrica addicional, fins a 1.000 watts de potència i/o altres instal·lacions especials.

Gots de la fira. Gots de vidre, amb dues mides: tast (10cl) i cervesa (28cl)

Els expositors que vulguin organitzar alguna activitat a la fira han de fer arribar les seves propostes a l'organització abans de la fira, per tal que aquestes puguin ser valorades per l'organització i s'inclogui aquesta informació al programa d'actes si han estat acceptades.

Per participar a les activitats programades a l'Aula del Gust, un cop tancat el programa, es fixaran diferents preus d'accés a la sala per als assistents, en funció dels costos i la qualitat de les activitats (Podran ser gratuïtes, o be tindran un cost d'accés de 3, 5, 8 o 10 € per persona i tast).

Tots els expositors han de complir amb els criteris de participació.





3. Vist l'informe d'intervenció on s'informa que l'establiment d'aquest preu públic s'ajusta a la normativa aplicable en la fonamentació del fet imposable, en el procediment per a la seva aprovació i el règim tributari.

Així mateix, les despeses i els ingressos derivats d'aquesta activitat quedaran recollits en les seves corresponents partides i conceptes del pressupost municipal.

4. Per tal de poder realitzar la fira gastronòmica Porc i Cervesa cal que la Junta de Govern Local aprovi els preus públics i els criteris generals de participació.

Fonaments de dret:

- I. L'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local estableix a l'apartat primer que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes previstos en el propi article.
- II. L'article 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix en l'apartat primer que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota mena d'activitats i prestar tots els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns.
- III. L'article 41 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei de les hisendes locals, relatiu al concepte, estableix que les entitats locals podran establir preu públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la competència de l'entitat local, sempre que no concorri cap de les circumstàncies especificades a l'article 20.1.B) d'aquesta llei.
- IV. L'article 44 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei de les hisendes locals, relatiu a la quantia, estableix en l'apartat primer que l'import dels preus públics haurà de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.
I en el segon que quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del límit previst en l'apartat anterior. En aquests casos hauran de consignar-se en els pressupostos de l'entitat les dotacions oportuns per a la cobertura de la diferència resultant si existís.
- V. L'article 26 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics, modificat per la Llei 25/1998, de 13 de juliol, relatiu a l'establiment i modificació, estableix a l'apartat segon que tota proposta d'establiment o modificació de la quantia de preus públics haurà d'anar acompanyada d'una memòria econòmic-financera que

Identificador unívoc: 178281370983757
Identificador unívoc de l'origen: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Estat d'elaboració: Còpia electrònica parcial autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Manlleu
Òrgan: SECRETARIA
Títol: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 081120000030062026537C006ABA46 generat el 30/06/2026
URL de descàrrega del document: <https://seu-e.cat/csv>





justificarà l'import dels mateixos que es proposi i el grau de cobertura financera dels costos corresponents.

- VI. L'article 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de les hisendes locals, relatiu a la fixació, estableix en l'apartat primer que l'establiment o modificació dels preus públics correspondrà al Ple de la corporació, sense perjudici de la seves facultats de delegació en la Comissió de Govern, conforme a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Tenint en compte que la competència és de la Junta de Govern Local, per raó de les delegacions municipals en favor d'aquest òrgan, atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta aquesta proposta per al seu sotmetiment a la Junta de Govern Local, d'acord amb la part dispositiva que ha de respondre als següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar els CRITERIS GENERALS DE FUNCIONAMENT I PREUS DE PARTICIPACIÓ

per a la fira gastronòmica Porc i Cervesa, detallats a continuació:

1. DATES I OBJECTIUS GENERALS DE LA FIRA: L'Ajuntament de Manlleu organitza la fira gastronòmica Porc i Cervesa, que tindrà lloc del 2 al 4 d'octubre de 2026, amb l'objectiu de promocionar la qualitat del producte gastronòmic derivat del porc, la restauració, i la cervesa artesana de Manlleu i de Catalunya, dinamitzar les empreses del sector i promocionar la ciutat. L'organització es reserva tots els drets, sempre que les circumstàncies ho aconsellin, d'ajornar, anul·lar o suspendre la fira, sense que això comporti cap indemnització ni compensació a l'expositor.
2. TIPOLOGIES D'EXPOSITORS I PREUS DE PARTICIPACIÓ: A la fira s'hi pot participar amb les modalitats i preus establerts a continuació:

MODALITAT D'EXPOSITOR I PRODUCTES QUE POT VENDRE A LA FIRA	SERVEIS INCLOSOS	PREU	PREU (21% IVA INCLÒS)
CERVESER ARTESÀ: Únicament vendran cervesa artesana de producció pròpia i/o amb circuit curt de venda.	Lloguer d'una caseta de fusta amb sostre, de 3mx3m, i un annex al darrera de 3x3m delimitat per tanques. Punt de connexió de 1.000 watts, endolls i il·luminació general a la caseta.	185,00 € unitat	223,85 € unitat





PLAÇA FRA BERNADÍ.	L'expositor haurà d'aportar el mostrador i un renta gots amb circuit tancat portable, a més de tot el material necessari per dur a terme la seva activitat a la fira.		
RESTAURACIÓ I BEGUES: Podran vendre alimentació, plats preparats, tapes, producte elaborat i begudes, excepte cervesa. PLAÇA FRA BERNADÍ.	Lloguer de 1 caseta de fusta, de 3mx3m, i un annex al darrera de 3x3m delimitat per tanques. 1 mostrador alt de fusta de 2,40m de llarg. Punt de connexió de 2.000 watts, endolls i il·luminació.	380,00 € unitat	459,80 € unitat
PARADA DE TAST I VENDA D'EMBOTITS DE MANLLEU: Podran vendre embotits de Manlleu, plats preparats, tapes, producte elaborat i begudes, incloent cervesa artesana. PLAÇA DALT VILA.	Lloguer de 1 caseta de fusta, de 3mx3m, i un annex al darrera de 3x3m delimitat per tanques. 1 mostrador alt de fusta de 2,40m de llarg. Punt de connexió de 2.000 watts, endolls i il·luminació.	380,00 € unitat	459,80 € unitat
"FOOD TRUCKS" I SIMILARS: Podran vendre alimentació, plats preparats, tapes, producte elaborat i begudes, excepte cervesa. PLAÇA FRA BERNADÍ o PL. DALT VILA.	Cessió d'un espai de màxim 3m de fons x 8m d'amplada i un punt de connexió proper a la parada, de 1.000 watts de potència.	290,00 € unitat	350,90 € unitat
PRODUCTORS AGROALIMENTARIS,	Lloguer de 1 caseta de tisora de 3x3, amb estructura de fusta amb sostre i darrera de tela, i un punt de connexió	105 € m unitat	127,05 € unitat





I/O D'EMBOTITS ARTESANS: Únicament vendran producte agroalimentari (propi) i/o embotit artesà. PLAÇA DALT VILA.	proper a la parada, de 1.000 watts de potència. No inclou taulell ni mostrador o taules. Si l'organització ho accepta poden participar amb parada pròpia.		
ARTESANS NO ALIMENTARIS: Únicament vendran els productes artesans relacionats amb la temàtica de la fira i autoritzats per l'organització. PLAÇA DALT VILA	Lloguer de 1 caseta de tisora de 3x3, amb estructura de fusta amb sostre i darrera de tela, i un punt de connexió proper a la parada, de 1.000 watts de potència. No inclou taulell ni mostrador o taules.	75 €/m lineal	90,75 €/m lineal
EMPRESSES DE LLEURE I ACTIVITATS COMPLEMENTÀRIES: Únicament podran dur a terme les activitats autoritzades per l'organització. PLAÇA FRA BERNADÍ.	Cessió d'un espai amb accés a un punt de connexió, pròxim (+/-10m) de 1.000 watts de potència.	Fins a 50 m2: 50 € Preu m2 de més: 1 €/m2	Fins a 50m2: 60,50 € Preu m2 de més: 1,21€/m2
PATROCINI 1: Patrocini de la fira amb la fixació d'una lona, <i>roll-up</i> o cartell de l'empresa que vol fer el patrocini ubicada als espais firals, aportada per l'empresa, durant els 3 dies de la fira + el logotip de l'empresa en els elements de promoció de la fira (Cartell, programa d'actes, la web de la fira, anuncis en mitjans de promoció en els que hi surtin els logotips corporatius).		1.000 €	1.210 €
PATROCINI 2: Aportació de 4.000 gots de vidre de la fira, d'acord amb el model i disseny que proposi l'organització, sense cost per l'Ajuntament de Manlleu. El patrocinador pot incorporar el seu logotip o marca comercial en el got, però l'organitzador aprovarà el model i disseny prèviament a la seva fabricació.		Cost de fabricació i	Cost de fabricació i transport





Identificador unívoc: 178281370983757
Identificador unívoc de l'origen: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Estat d'elaboració: Còpia electrònica parcial autèntica
Naturalesa del document origen: Original

També tindrà dret a que s'inclouï el seu logotip o marca en els elements de promoció de la fira (Cartell, programa d'actes, la web de la fira, anuncis en mitjans de promoció en els que hi surtin els logotips corporatius), així com altres accions de promoció pactades amb l'organització.	transport dels 4.000 gots de vidre de la fira.	dels 4.000 gots de vidre de la fira.
PATROCINI 3: Aportació dels porcs necessaris per fer la matança (2) i la rostida (2) de l'espai del porc a la fira, segons indicacions tècniques dels operaris que realitzen l'activitat. Tindrà dret a que s'inclouï el seu logotip o marca en els elements de promoció de la fira (Cartell, programa d'actes, la web de la fira, anuncis en mitjans de promoció en els que hi surtin els logotips corporatius), així com altres accions de promoció pactades amb l'organització.	Cost dels 4 porcs i el seu transport fins al Mercat Municipal	Cost dels 4 porcs i el seu transport fins al Mercat Municipal
PATROCINI 4: Aportació de premis pel Concurs de Cervesa. El patrocinador es compromet a fer una aportació valorada en un mínim de 750 €, en concepte d'ingredients o material cerveser, destinada als premis del Concurs de Cervesa que se celebrarà durant la fira. Tindrà dret a participar com a membre del jurat del Concurs, i en l'entrega de premis a la fira. També s'inclourà el seu logotip o marca en els elements de promoció de la fira (Cartell, programa d'actes, la web de la fira, anuncis en mitjans de promoció en els que hi surtin els logotips corporatius), així com altres accions de promoció pactades amb l'organització.	Cost dels premis del concurs de Cervesa artesana de la fira.	Cost dels premis del concurs de Cervesa artesana de la fira.

2. SERVEIS I MATERIALS: Els participants que obtinguin autorització per participar a la fira també podran contractar, a través de la fulla de sol·licitud, el lloguer i la compra dels serveis detallats a continuació:

LISTAT DE SERVEIS I MATERIALS:	PREU UNITAT	PREU UNITAT (21% IVA INCLÒS)
Lloguer presa de corrent elèctrica addicional a la que inclou l'espai contractat. Per cada 1.000 watts de potència extres o instal·lacions especials.	25,00 €/cada 1.000 watts addicionals	30,25 €/cada 1.000 watts addicionals
Gots de la fira. Gots de vidre, amb dues línies marcades: tast (10cl) i cervesa (28cl).	1,62 € (cada got)	2,00 € (cada got)

Ajuntament de Manlleu
Òrgan: SECRETARIA
Títol: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 081120000030062026537C006ABA46 generat el 30/06/2026
URL de descàrrega del document: <https://seu-e.cat/csv>





VAIXELLA I GOTS DE LA FIRA: L'organització disposarà d'uns gots de vidre oficials de la fira, que vendrà a la fira al preu detallat, a expositors i a un punt de venda. Els visitants que ho desitgin podran retornar el got de vidre als punts de recollida, però no es retornarà l'import de venda en cap cas. No es permetrà l'ús de material de plàstic d'un sol ús a la fira (vaixel·la i gots). Únicament es permet l'ús de vaixel·les i gots de vidre o ceràmica, reutilitzables o be de materials compostables o biodegradables. Els expositors podran comprar a l'organització els gots de la fira per l'import detallat al punt 2 d'aquests criteris, i el podran vendre als visitants de la fira per l'import de 2 €, IVA inclòs.

RECOLLIDA DE RESIDUS: L'organització disposarà de 2 zones de recollida amb contenidors grans a la fira, per tal que participin en la recollida selectiva del municipi. Els expositors separaran els materials i dipositaran cada tipus de deixalla al contenidor corresponent. En cas d'incompliment s'aplicaran les sancions regulades en l'ordenança municipal de civisme i convivència ciutadana.

TERRASSA / ESPAI MENJADOR: L'organització s'encarregarà de muntar i gestionar una ampla zona menjador al centre de la fira. Els expositors i empreses participants de la zona central poden muntar i gestionar un espai reservar darrera la seva parada, o be utilitzar-la com a zona de brasa i preparació de productes.

DEFINICIÓ DE CERVESA ARTESANA: L'organització acceptarà a la fira únicament la venda de cervesa artesana que compleixi amb aquests requisits:

- Elaborada amb un procés artesà (maceració, cocció, refredament, fermentació i envasat).
- Els lots de producció de la cervesa artesana tindran un màxim de 7500 litres per caldera de cocció.

A la fira no es podran fer promocions 2x1 de begudes alcohòliques, o be qualsevol acció que promogui el consum d'alcohol a cost zero. Tampoc es permetran les promocions ni la venda de cerveses industrials o no artesanes, ni la utilització de materials de promoció d'aquests productes, sense prèvia autorització.

3. SELECCIÓ DE PARTICIPANTS: Per participar a la fira cal retornar omplert i signat el model de sol·licitud de participació a la fira (ANNEX 2 SOLICITUD PARTICIPACIO FIRA PORC I CERVESA 2026) **abans de l'1 de setembre, i haver liquidat l'import de participació i serveis abans del 15 de setembre.** No s'acceptaran les sol·licituds incomplertes o que no utilitzin el model aprovat, annexat a aquests criteris generals. Un cop atorgats tots els espais designats al plànol de la fira es tancarà la contractació d'espais. L'organització es reserva la facultat de modificar l'espai sol·licitat per l'expositor, sense que l'expositor pugui exigir cap reemborsament. Queda expressament prohibida la permuta, cessió o sotsarrendament a terceres persones, de l'espai contractat.





4. HORARIS DE LA FIRA, MUNTATGE I DESMUNTATGE: Els participants es comprometen a tenir oberta la seva parada o espai de venda de productes durant els horaris següents:

- Divendres 2 d'octubre, de les 17 a les 24 hores (Mercat de productors fins a les 22h).
- Dissabte 3 d'octubre, de les 12 hores a les 24 hores (Mercat de productors fins a les 22h).
- Diumenge 4 d'octubre, de les 11 hores a les 21 hores.

Els expositors podran instal·lar-se i ocupar l'espai assignat a partir del divendres a les 8 h. El desmuntatge podrà començar a partir de les 20 h del diumenge 4 d'octubre. El dia 5 d'octubre a les 12 h han de quedar lliures de materials i estructures tots els espais ocupats.

5. ACTIVITATS DE LA FIRA: Els expositors que participin i que vulguin organitzar alguna activitat a la fira han de fer arribar les seves propostes a l'organització abans del 10 de setembre, per tal que aquestes puguin ser valorades per l'organització i s'inclogui aquesta informació al programa d'actes de la fira, si han estat acceptades. Per participar a les activitats programades a l'Aula del Gust, un cop tancat el programa, es fixaran diferents preus d'accés a la sala per als assistents, en funció dels costos i la qualitat de les activitats (Podran ser gratuïtes, o be tindran un cost d'accés de 3, 5, 8 o 10 € per persona i tast). L'import d'accés a les activitats es quedarà íntegrament per l'organització.

6. VIGILÀNCIA I SEURETAT: L'organització contractarà un servei de vigilància durant els dies i hores detallats a continuació:

- Nits del 1, 2, 3, 4 i 5 d'octubre: de les 20 a les 8h de l'endemà.
- Dies 2, 3, 4 d'octubre: de les 8 a les 20h.
- Dia 5 d'octubre, de les 8 a les 12h.

L'organització no es fa responsable dels danys que es puguin ocasionar a causa de furt o pèrdua durant aquest període, i recomana als expositors que no deixin sol a l'interior de les carpes cap material valuós. L'expositor es fa responsable, en tot moment, dels productes i del material instal·lats a la seva carpa i es limitarà a ocupar l'espai assignat. Els expositors subscriuran un contracte d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els danys de qualsevol naturalesa per les accions i omissions causades per el propi expositor, els seus empleats o col·laboradors. L'expositor mantindrà indemne l'organitzador per qualsevol reclamació de tercers en relació amb anteriorment descrit. Així mateix, l'expositor, ha de subscriure per la seva banda, una assegurança a tot risc que cobreixi la totalitat dels bens exposats, les seves pertinences, productes o maquinaria i que inclogui, entre altres supòsits la pèrdua, robatori o qualsevol altre deteriorament. L'organització pot sol·licitar als expositors un exemplar de les pòlisses d'assegurança per consultar tots els detalls sobres els riscos coberts i la durada de l'assegurança.

7. APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA. L'expositor podrà accedir a la Pl. Fra Bernadí amb el seu vehicle únicament per tasques de càrrega i descàrrega fora de l'horari d'obertura de la mateixa al públic, o durant l'horari de muntatge i desmuntatge de la fira. Els expositors





que ho desitgin podran comprar directament a l'empresa D'AUSA un o diversos abonaments especialment pensats pels expositors de la fira i poder disposar d'una plaça reservada al pàrquing soterrat "La Plaça", del 2 al 6 d'octubre. Per més informació i per comprar els abonaments, contacteu directament al telèfon 93 851 72 38 / 621 191 263 o per correu electrònic a pkmanlleu@parkingsmanlleu.com.

8. PROPIETAT INDUSTRIAL I INTEL·LECTUAL. L'expositor es compromet a complir les disposicions legals vigents en matèria de propietat industrial, en relació als productes i propietats que exposa. Aquestes mesures han d'implementar-se amb caràcter previ a que es produeixi la presentació d'aquests materials i productes.

9. ANUL·LACIÓ/RENUNCIA A L'ESPAI CONTRACTAT: Les reserves i espais contractats no podran ser objecte d'anul·lació o modificació unilateral de l'expositor. Les anul·lacions hauran de realitzar-se mitjançant la comunicació fefaent dirigida a l'organització. Quan la renúncia es produeixi dins d'un termini inferior o igual a 30 dies anteriors de la celebració de l'esdeveniment, l'organització podrà reclamar el pagament total de l'espai, tot i que aquest espai pugui ser ocupat per un altre expositor. La incompareixença de l'expositor a l'esdeveniment que no hagi estat comunicada a l'organització amb antelació podrà ser motiu suficient per interposar una demanda per danys i perjudicis contra l'expositor, sense que aquest pugui reclamar el pagament ja efectuat.

10. TRACTAMENT DE DADES PERSONALS: Els participants a la fira accepten que les seves dades personals s'utilitzin per gestionar la seva sol·licitud i la seva participació a la fira, per facilitar emplenar futures instàncies i per rebre comunicacions d'expedients en els quals puguin resultar afectats, a més de comunicar-les a aquelles empreses i/o tècnics municipals que coordinin i organitzin la fira. També accepten que el nom d'empresa i productes que venguin i/o activitats que hi facin es publiquin a la web i en mitjans de comunicació, si s'escau, per promoure la fira. Aquestes dades no es cediran a terceres persones que no tinguin implicació directa amb la fira, tret d'obligació legal.

Els interessats que ho desitgin tenen dret a demanar l'accés a les seves dades personals, a demanar-ne la rectificació o la supressió, a demanar-ne la limitació del tractament, a oposar-se al tractament i el dret a la portabilitat de les dades, mitjançant la instància corresponent que han de dirigir a l'Ajuntament de Manlleu.

11. COMPROMÍS AMB LA SALUT PÚBLICA. Els expositors es compromet a complir els requisits que estableixen les lleis i normatives vigents i les que estableix la Guia de practiques correctes d'higiene per a mercats no sedentaris i fires de l'Agència Catalana de Seguretat Alimentària, les recomanacions detallades a l'ANNEX 2 RECOMANACIONS I COMPROMIS AMB LA SALUT PÚBLICA d'aquests criteris i totes les mesures sanitàries que sorgeixin a cada moment, aplicables a la seva activitat, durant la seva participació a la fira.

DISTRIBUCIÓ DE LA FIRA: L'organització distribuirà els expositors d'acord amb la distribució detallada en l'ANNEX 1 PLANOL FIRA PORC I CERVESA 2026; tot i que es reserva el dret de fer canvis en la mateixa per raons d'interès públic.

Segon. Aprovar, amb caràcter preventiu, la suspensió temporal dels llindars màxims dels objectius de qualitat acústica fixats en l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions del

Identificador unívoc: 178281370983757
Identificador unívoc de l'origen: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Estat d'elaboració: Còpia electrònica parcial autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Manlleu
Òrgan: SECRETARIA
Títol: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 081120000030062026537C006ABA46 generat el 30/06/2026
URL de descàrrega del document: <https://seu-e.cat/csv>





municipi de Manlleu i del mapa de capacitat acústica a la Plaça Fra Bernadí durant la fira, i per els dies 4 i 5 d'octubre durant l'horari de fira, donada l'excepcionalitat i la rellevància que tenen aquestes accions de dinamització del comerç i de la ciutat de Manlleu, durant aquestes dates.

Tercer. Comunicar aquests acords a la intervenció i a la tresoreria municipals, així com també a la responsable de l'àrea de Serveis a les Persones i Promoció Econòmica i a la tècnica Responsable de fires i mercats. "

11.- PRECS I PREGUNTES

La sessió ha estat enregistrada mitjanant gravadora. L'arxiu es descarregarà en l'expedient de la sessió, però el mitjà emprat no constitueix sistema d'audioacta o videoacta, als efectes del que estableix l'article 18.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En no haver-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta, que signarà el president amb mi, la secretària, que en dono fe.

Identificador unívoc: 178281370983757
Identificador unívoc de l'origen: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Estat d'elaboració: Còpia electrònica parcial autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Manlleu
Òrgan: SECRETARIA
Títol: ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL/23/2026 DE 09/06/2026
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 081120000030062026537C006ABA46 generat el 30/06/2026
URL de descàrrega del document: <https://seu-e.cat/csv>

