



**Ajuntament  
de Manlleu**

# SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES

**MODEL STE-002**

Espai reservat per a ús administratiu

## PROMOTOR/A DE LES OBRES

Persona física: Nom

Primer cognom

Segon cognom

DNI o NIF  NIE  Passaport

Persona jurídica: Nom o raó jurídica

Sigla o nom

CIF

**Dades del/de la representant** (si s'escau en cas que s'aporti el corresponent document d'atorgament de poder de representació).

Persona física: Nom

Primer cognom

Segon cognom

DNI o NIF  NIE  Passaport

**Adreça a efectes de notificacions** (del sol·licitant o del/de la representant si s'escau).

Tipus de via

Nom de la via

Número

Quilòmetre

Lletra

Bloc

Portal

Escala

Pis

Porta

Codi postal

Municipi

Província o país

**Altres mitjans de comunicació** (del/de la sol·licitant o del/de la representant si procedeix).

Telèfon fix

Telèfon mòbil

Adreça de correu electrònic

Fax

D'acord amb la Llei 11/2007, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics i altra legislació vigent, **AUTORITZO** l'Ajuntament de Manlleu, **en relació amb aquesta sol·licitud**, que m'envii (marqueu el que procedeixi) comunicacions mitjançant missatges:

Al telèfon mòbil.

A l'adreça de correu electrònic.

**Notificacions a la meua Bústia Electrònica, accessible en la seu electrònica <http://tramits.manlleu.cat> prèvia identificació amb idCAT, DNI electrònic o qualsevol altre certificat digital admès per l'Ajuntament.**

## EMPLAÇAMENT DE LES OBRES

Referència cadastral

Tipus de via

Nom de la via

Número

Quilòmetre

Lletra

Bloc

Portal

Escala

Pis

Porta

Codi postal

## TIPUS D'OBRA I PRESSUPOST

De nova planta

De rehabilitació

De demolició total

Altres:

Pressupost d'execució material de l'obra:

Explicació de les obres a realitzar:

Ús al qual es vol destinar l'edifici:

Residencial

No residencial:

Industrial

Comercial

Agrícola

Ramader

Altres

¿S'ha sol·licitat llicència d'activitats per a l'ús no residencial?

SI

NO

## AFECTACIÓ DE LA VIA PÚBLICA

Element amb el qual s'ocupa la via pública (bastida, tanca, contenidor, material d'obra, etc.)

Superfície ocupada

Dies ocupació








## TÈCNICS DE L'OBRA

Director/a de l'obra:

Titulació habilitant:

Director/a de l'execució

Titulació habilitant:

**Continua al darrere**



**EMPRESA CONSTRUCTORA**

Persona jurídica: Nom o raó jurídica

Sigla o nom

CIF

**Adreça a efectes de notificacions**

Tipus de via

Nom de la via

Número

Quilòmetre

Lletra

Bloc

Portal

Escala

Pis

Porta

Codi postal

Municipi

Província o país

Telèfon fix

Telèfon mòbil

Adreça de correu electrònic

Fax

Accepto l'execució d'aquestes obres. Estic donat d'alta de l'I.A.E. per exercir a Manlleu.

**Signatura del constructor/a**

Manlleu

de/d'

de

Signatura del constructor/a

**DATA I SIGNATURA**

Declaro que totes les dades facilitades són certes, que he llegit els advertiments legals i que accepto les condicions particulars expressades, per la qual cosa sol·licito que em sigui atorgada llicència municipal per dur a terme les obres descrites.

Manlleu

de/d'

de

El/la sol·licitant o representant legal

Signat

**DOCUMENTACIÓ**

Marqueu si aporteu la documentació

1	<input type="checkbox"/>
2	<input type="checkbox"/>
3	<input type="checkbox"/>
4	<input type="checkbox"/>
5	<input type="checkbox"/>
6	<input type="checkbox"/>
7	<input type="checkbox"/>
8	<input type="checkbox"/>

**INSTRUCCIONS PER EMPLENAR LA SOL·LICITUD**

- **Promotor/a:** Si se sol·licita la llicència en nom d'una persona jurídica, cal aportar una còpia de l'escriptura de poders.
- **Emplaçament de les obres:** La informació facilitada ha de permetre localitzar amb exactitud el lloc on es volen realitzar les obres.
- **Tipus d'obres i pressupost:** Cal detallar al màxim les obres preteses. Si s'adjunta un projecte tècnic o una memòria n'hi ha prou amb una explicació més general.
  - És **obra de nova planta** la que dona lloc a un nou edifici, independentment que hi hagi hagut o no demolició total prèvia.
  - És **obra de rehabilitació** (ampliació, reforma i/o restauració) la que no dona lloc a un nou edifici, encara que hi hagi hagut o no demolicions parcials.
  - És **obra de demolició total** només la que dona lloc a la desaparició d'edificis sense que se sol·liciti en aquesta llicència cap nova construcció sobre el terreny de l'edifici demolit.
- **Afectació de la via pública:** Aquest apartat només s'ha d'omplir en cas que l'execució de les obres comporti una afectació de la via pública. La superfície ocupada i els dies d'ocupació que aquí s'indiquen són les dades que cal tenir en compte per calcular la taxa en practicar l'autoliquidació.
- **TÈCNICS DE L'OBRA:** Aquest apartat només s'ha d'omplir en el cas que el tipus d'obra exigeixi la direcció dels treballs a càrrec d'un/a tècnic/a competent.
  - Director d'obra: És qui dirigeix el desenvolupament de l'obra.
  - Director d'execució d'obra: És qui dirigeix l'execució material de l'obra controlant construcció i qualitat.
  - Títol habilitant: Arquitecte, enginyer, arquitecte tècnica, enginyer tècnica, etc.
- **SIGNATURA:** La instància ha d'estar signada pel/per la promotor/a de les obres. En cas que l'hagi de signar una persona diferent, ja sigui emprant la fórmula "per ordre", "per poders", etc.; aquesta persona haurà d'indicar el seu nom al costat de la signatura i haurà d'aportar el document que la faculti per actuar en nom del sol·licitant.

**INFORMACIÓ DELS TERMINIS DE RESOLUCIÓ I DELS EFECTES DEL SILENCI ADMINISTRATIU**

D'acord amb l'article 42.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (en endavant LRJPAC), us informo del següent:

- L'expedient es considera iniciat en la data d'entrada al Registre General de l'Ajuntament. Aquesta data és la que consta en la còpia de la vostra sol·licitud.
- Les llicències respecte de les quals la normativa reguladora exigeix projecte, s'han d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini de dos mesos i les de la resta en el d'un mes.  
En qualsevol cas, el còmput dels terminis anteriors resta suspès durant el temps que es concedeix al sol·licitant per a l'esmena de deficiències.
- Si finalitza el termini esmentat sense que s'hagi dictat ni notificat de forma expressa la resolució corresponent, podeu entendre estimada per silenci administratiu la vostra sol·licitud excepte quan es refereixi a algun dels següents supòsits en què el silenci administratiu és de sentit negatiu (art. 23 del RD 8/2011):
  - Moviments de terres, explanacions.
  - Obres d'edificació, construcció i implantació d'instal·lacions de nova planta.
  - Ubicació de cases prefabricades i instal·lacions similars, provisionals o permanents.
  - La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que, per les seves característiques, puguin afectar el paisatge.
 El silenci administratiu també és de sentit negatiu quan l'estimació de la sol·licitud tingui com a conseqüència que es transfereixin al sol·licitant o a tercers facultats relatives al domini públic o al servei públic. Tampoc es podran considerar adquirides per silenci administratiu facultats en contra de la legislació urbanística o del planejament vigent.
- Per obtenir qualsevol informació sobre l'estat de tramitació d'aquest expedient podeu adreçar-vos a les dependències municipals (Àrea de Serveis Territorials, 3a planta de la seu de l'Ajuntament, telèfon 93 850 66 66 i fax 93 851 47 99) tots els dies feiners i en horari d'oficines.

**AVIS LEGAL**

D'acord amb el que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que les vostres dades seran incorporades a un fitxer automatitzat per tal de donar resposta a la sol·licitud que heu presentat. El responsable del fitxer és l'**AJUNTAMENT DE MANLLEU** i podreu exercir els vostres drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició de les vostres dades personals presencialment, mitjançant comunicació escrita i adjuntant fotocòpia del DNI i la documentació complementària, si s'escau, a la seu de l'Ajuntament (plaça Fra Bernadí, 6, de Manlleu), o bé mitjançant el formulari electrònic que es troba a l'apartat dels tràmits de l'Ajuntament (*l'Ajuntament a un clic*): <http://tramits.manlleu.cat>

IL-LM SR. ALCALDE DE L'AJUNTAMENT DE MANLLEU

