




Ajuntament  
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat adm SSTT - Àrea de Serveis territorials, medi ambient i habitatge IBB		
Codi de verificació  1R28370X5F6P0166105L		
Document AST13I3VA	Expedient AST/416/2019	

Interessat/ada de l'expedient  
AJUNTAMENT DE MANLLEU

Localització de l'activitat

Assumpte  
Publicació a:  
BOPB i seu electrònica

Redacció anunci sobre alteració de la qualificació  
jurídica d'un bé - Cessió d'un terreny per a la  
construcció d'un Institut (La Teuleria)

ANUNCI

### Sobre alteració de la qualificació jurídica d'un bé

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió de 17 de desembre de 2019, ha aprovat provisionalment l'alteració de la qualificació jurídica del bé immoble les dades del qual es transcriuen a continuació, que consisteix en la seva desafectació de domini públic i qualificació com a patrimonial, amb la finalitat de poder-lo cedir Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per destinar-lo a la construcció d'un centre públic d'ensenyament d'educació secundària.

Bé immoble: terrenys equipaments ampliació IES El Ter.

Descripció:

Finca urbana. Parcel·la de forma irregular situada a Manlleu, amb front al carrer Eduard Rifà sense número assignat.

Termeneja:

- Front (Nord), en part amb el carrer Eduard Rifà i en part amb la finca segregada 1A);
- Esquerra (est) en part amb una línia recta amb terrenys municipals destinats a equipaments públics amb front al carrer Eduard Rifà sense número assignat i, en part, amb la parcel·la segregada 1A);
- Fons (Sud) amb terrenys municipals destinats a espais lliures/zona verda coneguts com l' "Arborètum";
- Dreta (oest) en part amb la finca amb front al carrer Eduard Rifà números 24-26 de referència cadastral 1506402DG4510N0001GH, en part amb la finca segregada 1B), i en part amb la finca segregada 1A).

Edificacions: lliure d'edificacions.

Mesura superficial: 7.358,19 m<sup>2</sup>.

Càrregues i limitacions de la finca: no n'hi ha.

Valor de la finca: 441.526,80 €.

Títol d'adquisició: per immatriculació.

Naturalesa del bé: bé de domini públic, afecte a servei públic. Immoble.

Dades registrals: Registre de la Propietat número 2 de Vic.

Tom: 2598  
Llibre: 487 de Manlleu  
Foli: 60  
Finca: 16271

Referència cadastral: 1506402/DG4510N/0001/GH

Simultàniament s'ha obert un període d'informació pública de 15 dies, a comptar de l'endemà d'aquesta publicació al BOPB, durant el qual es podrà examinar l'expedient en el qual s'acredita l'oportunitat i la legalitat del canvi d'afectació i formular les al·legacions o reclamacions que es considerin convenients.

També s'informa que, en el cas que no es presentin al·legacions, es considerarà definitivament adoptat l'acord, fins aleshores provisional, sense necessitat d'adoptar cap altre acord plenari al respecte.